

# Mieterselbstauskunft



Mietobjekt   
(Adresse oder Objektnummer)

Besichtigt am  mit

Im Rahmen dieser freiwilligen Mieterselbstauskunft erteile(n) ich/wir die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des oben genannten Mietobjektes. Mir/Uns ist bekannt, dass der Vermieter seine Entscheidung für eine Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

## Mietinteressent 1

## Mietinteressent 2

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Vor- und Zuname		
derzeitige Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Telefonnummer		
E-Mail-Adresse		
ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber		
dort beschäftigt seit		
Arbeitsverhältnis (befristet/unbefristet)		
monatliches Nettoeinkommen		
mitziehende Kinder (Anzahl und Alter)		
weitere mitziehende Personen		
Haustiere		
Gewünschter Mietvertragsbeginn		
Sonstiges		

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

- Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag (Miete zzgl. aller Nebenkosten, Mietkaution) zu leisten.
- Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
- Ich/Wir sind damit einverstanden, dass die Mieterselbstauskunft nach Vertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird. Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. §123 BGB nach seinem Anfechtungsrecht gem.§124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft aufgeben oder anfechten.
- Ich/Wir sind informiert, dass ein geschlossener Mietvertrag erst mit Unterschrift des Eigentümers/ Vermieters wirksam wird. Bis dahin bleibt die Vermietung freibleibend sowie eine Zwischenvermietung vorbehalten.
- Ich/Wir sind informiert, dass der Verwender dieser Selbstauskunft die vorstehenden Angaben streng vertraulich und nach den Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten behandelt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent 1

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent 2

Bitte senden Sie die vollständig ausgefüllte Mieterselbstauskunft mit folgenden Unterlagen **vorzugsweise per E-Mail an [info@elb-estate.de](mailto:info@elb-estate.de)** oder per Fax an 0391 – 9909 1102 oder per Post an Elb Estate, Braunschweiger Str. 44, 39116 Magdeburg.

- Kopien der **letzten drei Gehaltsnachweise** (bei Selbstständigen: **letzte BWA** und **letzter Steuerbescheid**)
- Kopie des **Personalausweises** (Vorder- & Rückseite)
- **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** des derzeitigen Vermieters
- *bei Hundehaltung* – Versicherungsnachweis Halterhaftpflicht